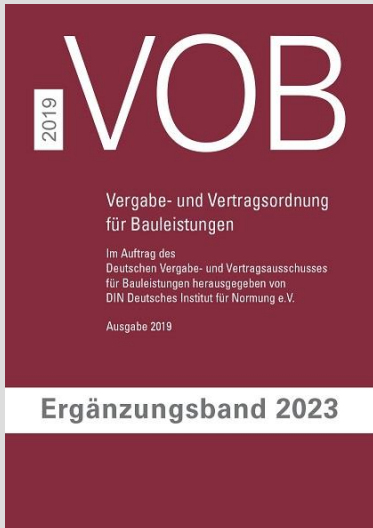




Master-Studiengang Pflichtmodul BI-P06 „Baubetrieb und Management“

Übung
**Bauwirtschaft
und Bauverträge**
Ausgewählte Einzelthemen

VOB/C 2023
Übersicht der Änderungen

WS 2024/25

Lehrstuhl für Tunnelbau, Leitungsbau und Baubetrieb
Prof. Dr.-Ing. Markus Thewes



VOB/C 2023 Übersicht der Änderungen

1. Ausgangssituation
2. Geltungsbereich / Gliederung der ATV
3. VOB/C Novellierung 2023
4. Nachhaltigkeit
5. Bedeutung der Novellierung für die Bauunternehmen

Lehrstuhl für Tunnelbau Leitungsbau und Baubetrieb
© Hans Adden

Ü WS24/25

2

Ausgangssituation



RUB

• Vorbemerkung

- Die Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) soll lt. dem Deutschen Vergabe- und Vertragsausschuss für Bauleistungen (DVA) „*stets*“ den aktuellen technischen Stand der Bauindustrie widerspiegeln.
- Dies ermöglicht bei der Vergabe von Bauaufträgen öffentlicher Auftraggeber einen chancengleichen Wettbewerb, rechtsichere Verträge und qualitativ hochwertige Bauprojekte.
- Die VOB/C umfasst die Allgemeinen Technischen Vertragsbedingungen für Bauleistungen (ATV), in der Praxis auch als „Vertragsregeln“ bezeichnet. Sie umfasst z.Zt. (09/2023) 68 DIN-Vorschriften für Bauleistungen, die als grundlegendes Standard- und Regelwerk der Baubranche gelten.
- Die Bezeichnung zugleich als „DIN“ entspricht nicht dem rechtlichen Charakter von DIN-Normen und nicht unmittelbar dem Stand von anerkannten Regeln der Technik. Sie sind zur Rechtmäßigkeit mit geltendem Recht inhaltlich zu überprüfen.

Geltungsbereich / Gliederung der ATV



• Geltungsbereich der ATV

- Die Regelungen der ATV DIN 18299 gelten für alle Bauarbeiten, auch, wenn für Bauarbeiten keine gewerkbezogenen ATV DIN in der VOB/C bestehen. Beinhalten die gewerkbezogenen ATV DIN 18300 - 18459 abweichende Regelungen gegenüber der ATV DIN 18299, dann haben sie Vorrang.

• Gliederung der ATV

- Jede DIN innerhalb der ATV hat die gleiche Gliederung:
 - Hinweise für das Aufstellen der Leistungsbeschreibung
 - Geltungsbereich
 - Stoffe, Bauteile
 - Ausführung
 - Nebenleistungen, besondere Leistungen
 - Abrechnung
- Zu jedem Gliederungspunkt enthalten die gewerkbezogenen ATV DIN spezifische Regelungen als Ergänzung zu den allgemeinen Aussagen in der ATV DIN 18299.

• VOB/C 2023

- Der Ergänzungsband der VOB/C zur geltenden VOB/B 2019 trat am 1.10.2023 in Kraft. Er umfasst 17 fachlich, 1 redaktionell aktualisierte und 3 neue ATV DIN.
- Alle nicht überarbeiteten VOB/C-Normen behalten uneingeschränkt Gültigkeit.
- Die einzelnen ATV DIN einschließlich deren Aktualisierungen, Neufassungen sowie Änderungen im Vergleich zu vorherigen Aussagen werden im Baunormenlexikon detailliert dargestellt.



• Fachtechnisch überarbeitet DIN ATV (17)

DIN 18299	Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art
DIN 18301	Bohrarbeiten
DIN 18302	Spezialtiefbauarbeiten zum Ausbau von Bohrungen
DIN 18315	Verkehrswegebauarbeiten — Oberbauschichten ohne Bindemittel
DIN 18323	Kampfmittelräumarbeiten
DIN 18329	Verkehrssicherungsarbeiten
DIN 18332	Naturwerksteinarbeiten
DIN 18334	Zimmer- und Holzbauarbeiten
DIN 18336	Abdichtungsarbeiten
DIN 18340	Trockenbauarbeiten
DIN 18349	Betonerhaltungsarbeiten
DIN 18351	Vorgehängte Hinterlüftete Fassaden
DIN 18353	Estricharbeiten
DIN 18361	Verglasungsarbeiten
DIN 18364	Korrosionsschutzarbeiten an Stahlbauten
DIN 18382	Elektro-, Sicherheits- und Informationstechnische Anlagen
DIN 18451	Gerüstarbeiten

• Redaktionell überarbeitete DIN ATV

DIN 18322 Kabelleitungstiefbauarbeiten

• Neue DIN ATV

DIN 18327 Brunnenbauarbeiten und Erdwärmesonden
DIN 18328 Aufbruch- und Rückbauarbeiten von Verkehrsflächen
DIN 18448 Arbeiten an schadstoffbelasteten baulichen und technischen Anlagen

• Nachhaltigkeit findet explizite Berücksichtigung: Brunnenbauarbeiten und Erdwärmesonden (ATV DIN 18327)

- Der Entstehung dieser ATV-Norm geht die thematische Loslösung von Brunnenbauarbeiten aus der ATV DIN 18302 voraus mit anschließender Kombination der neuen Ergänzungen zu Erdwärmesonden.
- die DIN 18327 Gliederung entspricht der der üblichen ATV-Normen

- die ATV DIN 18327 ist anzuwenden bei
 - Wassergewinnung und Wassereinleitung
 - Geothermische Nutzung
 - Wasserhaltung
 - Entspannung und Entlastung von Grundwasser
 - Ausbau, Entwicklung und Abschluss von Bohrungen zu Grundwassermessstellen
 - Ausbau zu Erdwärmesonden
 - Rückbaumethoden bei genannten Einsätzen
- Nicht anzuwenden ist die ATV DIN 18327 bei folgenden Bauleistungen
 - Bohrungen im Rahmen von Erdarbeiten
 - Spezialtiefbauarbeiten
 - Wasserhaltungsarbeiten
 - Erdwärmekollektoren
 - Rückbauarbeiten

- **Umsetzung durch die Baubeteiligten**

- Bauunternehmen müssen sich stets mit den Normen und künftigen Novellierungen vertraut machen und ggf. ihre *Arbeitsweise* bzw. ihre *Abrechnungsregeln* anpassen.
- Dies setzt den qualifizierten Vergleich (Fachliteratur, Schulung) mit der bisherigen Ausgabe der VOB voraus, um die Änderungen zu erkennen